

PLAN PARTIEL D'AFFECTIONATION

"Les Grands Champs"

COORDONNEES C.N.S.
521'500 / 146'700

Echelle 1:1'000

APPROUVE PAR LA MUNICIPALITE DANS SA SEANCE DU 12.11.2012	LA SECRETAIRE	DEPOSE A L'ENQUETE PUBLIQUE DU 17.11.2012 AU 17.12.2012	LA SECRETAIRE
LE SYNDIC	LA SECRETAIRE	LE SYNDIC	LA SECRETAIRE
ADOPTÉ PAR LE CONSEIL COMMUNAL DANS SA SEANCE DU 25.06.2013	LA SECRETAIRE	APPROUVE PREALABLEMENT PAR LE DEPARTEMENT COMPETENT LAUSANNE, LE 02.09.2013	LA CHEFFE DU DEPARTEMENT:
LE PRESIDENT	LA SECRETAIRE	MIS EN VIGUEUR LE 02.09.2013	



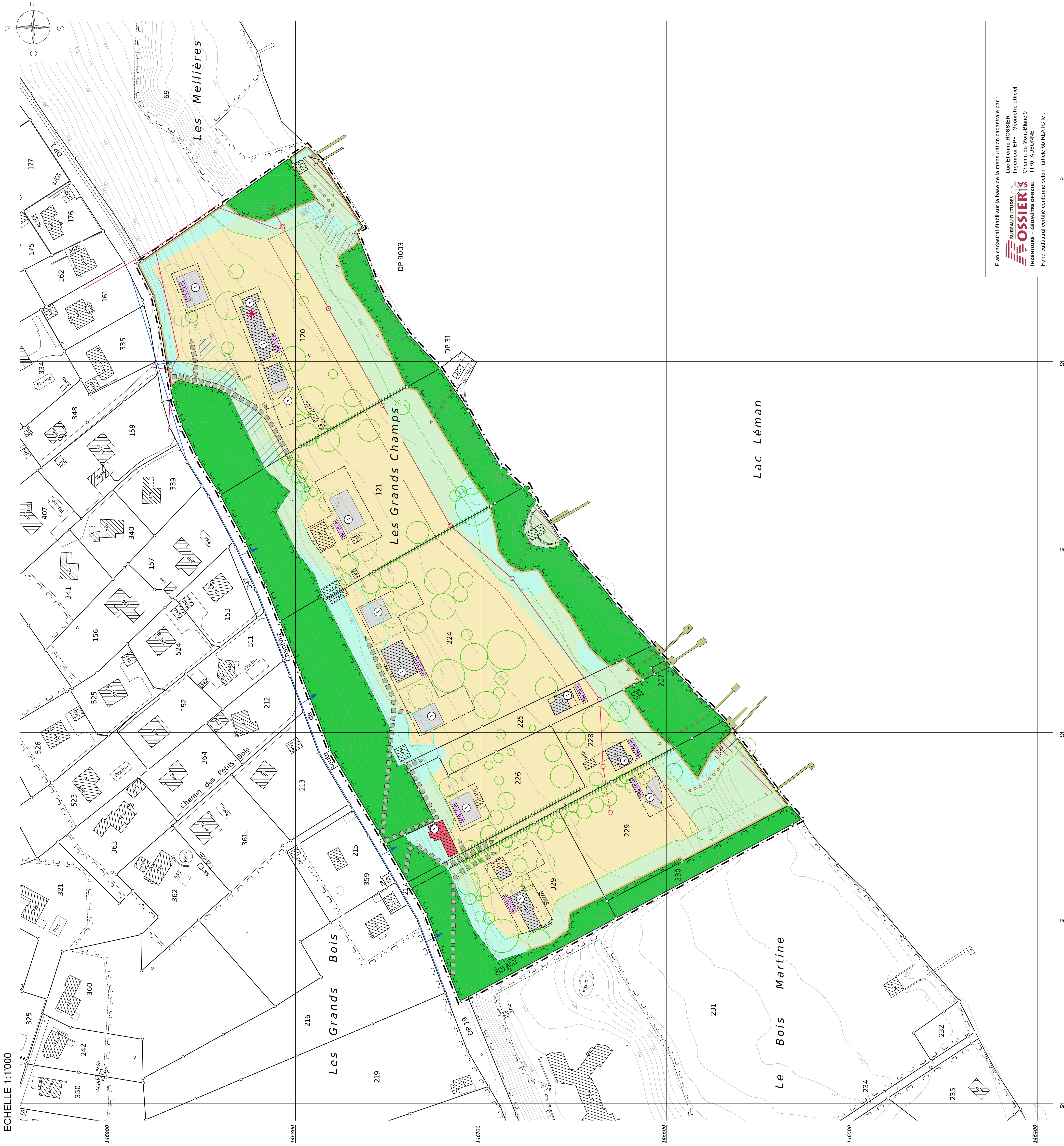
1170 AUBONNE
ITE GLAND
Route des Accoullens 16
CH-1400 Gland
Tél. : 021 821 12 85
Fax : 021 821 12 85
INGÉNIEURS - GÉOMÈTRE OFFICIEL info@rossier-geom.ch www.rossier-geom.ch

LEGENDE DU PPA

	Périmètre du PPA		Aire forestière selon levé des lisières du 29 octobre 2007
	Aire de construction et de parc		Zone d'habitation de très faible densité
	Aire naturelle (ouverte ou arborée)		Limite des constructions à l'aire forestière
	Partie de l'aire de construction et de parc, où des dépendances nouvelles sont interdites		Secteur naturel protégé
	Partie de l'aire naturelle arborée pouvant être supprimée		Secteur naturel protégé de compensation
	Périmètre d'évolution des constructions		Secteur naturel protégé supprimé à compenser
	Altitude maximum des constructions (identique à l'altitude du fait du bâtiment principal existant)		Secteur destiné à des aménagements légers
	Surface bâtie (indicatif)		Hale vive maintenue
	Nombre de logement		Arbre constaté
	Protection générale		Arbre pouvant être supprimé
	Bâtiment pouvant être maintenu en dérogation de la législation forestière		Collecteur EU - à modifier éventuellement
	Voie de desserte		Adduction d'eau (indicatif)
	Chemin		Concession et autorisation (indicatif)
	Sentier d'accès à la rive		Courbes de niveau issues du modèle numérique de terrain (MNT)

Parcelles	Propriétaires	Surfaces terrain m²		Potentiel constructible maximum
		Surfaces brutes déterminées m²	Surfaces utiles m²	
120	ASNY Andréa FILLER Anne-Marie	13'060 m²	659 m²	
121	von TSCHARNER Richard	10'916 m²	381 m²	
224	RUEGG Marie-Thérèse	17'905 m²	572 m²	
225	BRUCE Stuart	2'038 m²	92 m²	
226	STAUFFER Teddy	4'023 m²	188 m²	
227	STAUFFER Teddy	38 m²	0 m²	
228	CARDIS Bertrand CARDIS Christine BRATSCHI Manuelle CARDIS Philippe	3'176 m²	114 m²	
229	CURRIE Andrew CURRIE Dawn	5'955 m²	274 m²	
230	CURRIE Andrew CURRIE Dawn	1'138 m²	0 m²	
329	CURRIE Andrew CURRIE Dawn	6'041 m²	198 m²	
TOTAL		69'273 m²	4'935 m²	2'467 m²

Aubonne, le 9 novembre 2012
 Date: 07.10.2011
 Plan: 13.08.2012
 Contr: 07.10.2011.LS
 CL: X:\BUC5\59\06\ENQUETE PPA\desin\PPA Les Grands Champs
 Plan: 13.08.2012
 Contr: 08.11.2012.BC
 Op = 10
 Format: 840/600
 N° du plan: 1



ECHELLE 1:1'000

Plan cadastral établi sur la base de la mesure cadastrale par :
 Luc-Elvène ROSSIER
 Ingénieur EPF - Géomètre officiel
 Chemin du Mont-Blanc 9
 1170 AUBONNE
 INGÉNIEURS - GÉOMÈTRE OFFICIEL
 Fond cadastral certifié conforme selon l'article 59 RLATC le :
 BUREAU D'ETUDES
ROSSIER
 INGÉNIEURS - GÉOMÈTRE OFFICIEL

GEODONNEES © ETAT DE VAUD